

Управление на процеса на актуване на държавни и общински имоти в Република България

Дипломант: Стефан Христов Захариев, Ф.Н. М21904
Научен ръководител: доц. Боян Бончев

Дипломната работа разглежда разработка на модул за управление на процеса на актуване на държавни и общински имоти в Република България. Той представлява част от „Информационна система за управление на държавни и общински имоти (ИСУДОИ)“. ИСУДОИ представлява пакет от приложения за управление на документи и регистри за кадастрална информация (данни за физическите характеристики на даден имот – граници, площ, вид и др.), както и на данни, поддържащи процеса на актуване на имотите и на съхраняване на издадените актове.

При проектирането на системата са следвани две основни изисквания:

- да е ориентирана към законовите разпоредби в Република България;
- да отразява адекватно съществуващите процеси на обмен, обработка, управление и съхранение на информацията към момента на разработката.

Информационна система за управление на държавни и общински имоти (ИСУДОИ) предоставя възможност за дефиниране на различни работни пространства (общини, области и др.), роли и права на потребителите. Потребителските права могат да се задават отделно за всяка от ролите и определят активирането на менютата от системата. Разглежданият модул за актуване позволява създаване и редактиране на актове, както и търсенето, разглеждането и отпечатването им. При създаването на актове е реализиран работния процес ползван в държавната администрация, който включва няколко стъпки като одобрение, подписване на акта и т.н. Всички извършени от потребителите действия се записват в архив, който се наблюдава от администратора.

ИСУДОИ, чиито модул за актуване е обект на настоящата дипломна работа е изградена с използване на средствата за изграждане на разпределени приложения на софтуерната платформа .NET 2.0 на Майкрософт и система за управление на бази данни SQL Server 2005 на същата фирма. Системата представлява клиент-сървър приложение. Клиентският софтуер представлява диалогово приложение на Windows изградено с библиотеката Windows Forms предлагана от .NET Framework. Сървърът предоставя набор от уеб услуги, които могат да бъдат извиквани от произволен клиент. Ползването на уеб услугите повишава възможността за интеграция с други системи в държавната администрация, което значително увеличава ефекта от нейното внедряване. При създаването на уеб услугите е използвана предлаганата от Microsoft библиотека – Web Service Enhancements. Манипулацията на базата от данни става чрез така нареченият ORM инструмент, като в случая е използван

NHibernate. Той представлява проект с отворен код, който се разработва от независими от Microsoft разработчици.

Пилотно тестване на системата беше проведено на две места - общинско-областната администрация в гр. Враца и в Министерския Съвет на Република България. Системата е инсталирана на централен сървър в министерски съвет на следния адрес <http://212.122.186.228/>. Благодарение на поддръжката на отделни работни пространства (за области, общини и др.) се позволява работа както на служители на министерски съвет, така и на служители от община Враца. До момента служителите на двете ведомства са въвели няколко стотици имота и съответните актове към тях, с което е изпълнено пилотното тестване.

Системата също така е представена и на Пловдивския технически панаир през 2007 година, където получи специална награда от Microsoft, състезавайки се с над 40 други проекта.